

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 28-ai nyilvános ülésére

<i>Tárgy:</i>	<i>Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2005. (XII.15.) önkormányzati rendelethez kapcsolódó törvényességi észrevétel elfogadására javaslat</i>
<i>Előterjesztő:</i>	<i>Tóth Csaba polgármester</i>
<i>Előkészítő:</i>	<i>Dr. Gelencsér Ottó jegyző Jóna Bernadett igazgatási előadó -</i>
<i>Meghívottak:</i>	
<i>Döntéshozatal:</i>	<i>A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség kell!</i>

Tisztelt Képviselő-testület!

A fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos ellenőrzési munkaterve alapján felülvizsgálták Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2005. (XII.15.) önkormányzati rendeletet, s azzal szemben a csatolt törvényességi felhívással (a továbbiakban: Felhívás) éltek.

A Felhívásban a jogszabálysértések megszüntetésére 2018. december 31. napját jelölték meg, tekintettel arra, hogy

- a magasabb szintű jogszabályok változása miatt jogszabálysértő rendelkezések azonnal, véleményezési eljárás lefolytatása nélkül hatályon kívül helyezhetők, de
- egyéb esetekben a HÉSZ szükséges módosítása jelentős időt igényel,
- a módosítás (adott esetben új HÉSZ megalkotása) költsége több millió forint lehet,
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 60. § (8) bekezdése értelmében a hatályban lévő településrendezési eszközök 2018. december 31-ig alkalmazhatók.

A 2015. évben megalkotott rendelet több alkalommal lett módosítva. A módosítások alkalmával az átfogó felülvizsgálat nem történt meg, így az aktuális hatályos jogszabályi előírásokhoz történő „igazítás” (jogharmonizáció) is elmaradt.

A fentiek figyelembe vételével a Képviselő-testület dönthet arról, hogy a Felhívásban foglaltaknak - a közölt végső határidőn belül - mikor tesz eleget. A törvényességi észrevétel elfogadásáról vagy elutasításáról a képviselő – testületnek 60 napon belül döntenie kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és véleményezni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormány megbízott VEB/005/3305/2016. számú törvényességi felhívásában foglaltakat elfogadja. A törvényességi felhívással érintett rendelet kapcsán a Képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően 2018. december 31. napjáig a jogszabálysértések megszüntetéséről gondoskodik.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormány megbízottat a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Csaba polgármester

Lesenceistvánd, 2016. november 22.

Tóth Csaba
polgármester